

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
3 ΜΑΪΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
131

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ. ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοταμικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κων/νου
Αγρινίου Ο.Τ. 143. 1
Αναγνώριση οδού ως προϋφισταμένης του 1923 στο Ο.Τ.
141 του σχεδίου πόλεως Αγρινίου. 2
Έγκριση τροποποίησης ρυμοταμικού σχεδίου οικισμού Νίκας
Βίνιανης, Νομού Εύρυτανίας... 3
Αναγνώριση της οδού Πράδου ως προϋφισταμένης του
έτους 1923. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3485

(1)

Τροποποίηση ρυμοταμικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κωνσταντίνου
Αγρινίου Ο.Τ. 143.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής πο-
κεντρώσεως.
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος περί εξαι-
ρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/
1955 αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος περί διαρθρώ-
σεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, όπως
τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β.Δ.
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος περί διοικητι-
κής αποκεντρώσεως.

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιή-
θηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.
Δ/τα.

6. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών
περί οργάνωσης των περιφ/κών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε..

7. Τη Α9/1—8/3/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυ-
πουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών περί
οργάνωσης των Νομαρχιών.

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση
Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικι-
σμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις διατάξεις του Α.Π.Ν. 314/68 περί παραχής αρμο-
διότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτα-
μικών σχεδίων.

10. Το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/21.10.71, τ. Α').

11. Το Ν.Δ. 8/1973 περί Γ.Ο.Κ..

12. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αι-
τωλ/νίας, όπως διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/1982 (θέμα
2ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου πό-
λεως Αγ. Κων/νου Αγρινίου όπως προτείνεται από την Κοι-
νότητα, αλλά την επιβαλή πρασιός πλάτους 6.00 μ. όπως
ακριδώς συμπληρώθηκε το από Ιούλιο 1981 τοπογραφικό διά-
γραμμα του ιδιώτ. Μήτχ. Γεωργίου Μαυρίκα που συνοδεύει την
απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Μαυλόγγι, 12 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΠΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 4553

(2)

Αναγνώριση οδού ως προϋρισταμένης του 1923 στο Ο.Τ. 141 του σχεδίου πόλεως Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρρυθμίσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β.Δ.
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.
6. Τη Δ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερικών Υπηρεσιών του Υ.Π.Δ.Ε.».
7. Τη Δ9/1—8/3/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την από 15.6.82 αίτηση των Αποστόλου, Χριστοφόρου και Ιωάννη Δελτιγιάννη.
10. Το συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα από τον ιδιώτη τεχνικό Αθ. Κατσούπη, που δείχνει την υπό αναγνώ-

ριστη δίοδο, που βρίσκεται στο 141 Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως Αθηνών.

11. Την υπ' αριθ. 21859/9.11.61 βεβαίωση του Δήμου Αθηνών.

12. Τα υπ' αριθ. 10983/1922, 2889/1939, 42342/55 και 19007/1978 συμβόλαια καθώς και τη βεβαίωση του συμβ/ρου Β. Μπακλάρα την αναφεραμένη στο υπ' αριθ. 10983/1922 συμβόλαιο.

13. Την Ε. 20014/16.6.77 εγκ. 34 του Υ.Π. Δ.Ε. σχετικά με οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923,

14. Το γεγονός ότι η ιδιοκτησία του Θ. Δάσιου υπ' αριθ. 111 δεν δύναται δια τακτοποιήσεως ν' αποκτήρει πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο του σχεδίου πόλεως Αθηνών.

15. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αιτωλ/νίας που διατυπώθηκε στο 7/1982 (δέμα 10ο) πρακτικό αυτού.

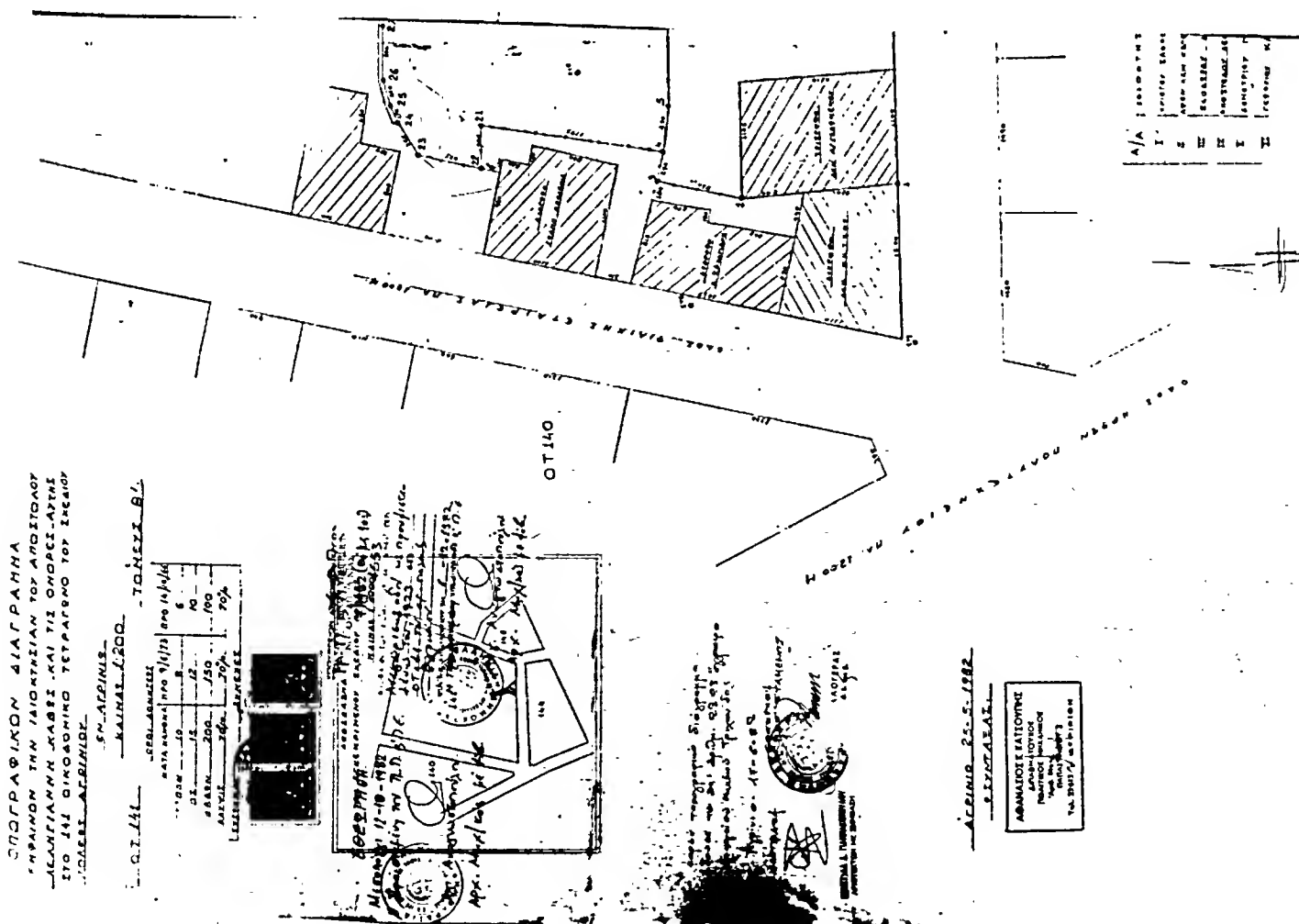
16. Τη 17931/9.9.82 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχου με την ένδειξη εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 τη δίοδο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 141 του σχεδίου πόλεως Αθηνών, όπως αυτή φαίνεται στο από το Μάιο του 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχ. Αθ. Κατσούπη που συνοδεύει την απόφαση αυτή καθ' όσον κρίνεται και διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 6 Δεκεμβρίου 1982

Με εντολή Νομάρχη
Η Προϊσταμένη ΠΟΔ. και Π.Ε.
ΑΓΑΘΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. 1518

(3)

Άρθρο 2.

Έγκριση τροποποίησης ρυμοταμικού σχεδίου Οικισμού Νέας Βίνιανης του Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018//71 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίου πόλεων και χωμών».
2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί τχιδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 8/73 Ν. Δ/τος περί γενικού οικοδομικού κανονισμού όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 205/74 Ν. Δ/γμα.
4. Την υπ' αρ. 3638/31.1.77 (ΦΕΚ 81/Δ' 6.3.1977) απόφαση Νομάρχη περί έγκρισεως πολεοδομικού σχεδίου Νέας Βίνιανης Ευρυτανίας.
5. Την από 6.11.81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βίνιανης.
6. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ευρυτανίας προ-
- ραίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου του Νέου οικισμού Βίνιανης που φαίνεται στο υπ' αριθ. 103/15 σχέδιο όπως αυτό συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως.

Καθορίζουμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης του με την απόφαση αυτή εγκρινόμενου σχεδίου τροποποίησης Νέου οικισμού Βίνιανης Ευρυτανίας, όπως παρακάτω:

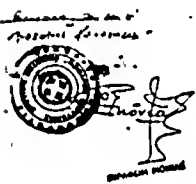
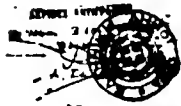
1. Σύστημα δόμησης το των περύγων.
 2. Ελάχιστα όρια και διαστάσεις οικοπέδων:
 - α) Πρόσωπα 15,00 μέτρα
 - β) Βάθος 20,00 μέτρα
 - γ) Εμβαδό 300,00 μέτρα τετραγωνικά.
 3. Μεγίστη καλυπτόμενη επιφάνεια κυρίων και βοηθητικών κτισμάτων πενήντα τοις εκατό (50%) του οικοπέδου.
 4. Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).
 5. Μέγιστο ύψος 7,50 μέτρα.
 6. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πλάγια όρια του οικοπέδου εφ' όσον δεν εφάπτονται αυτών 2,50 μέτρα.
 7. Ελάχιστη απόσταση μεταξύ αυτοτελών κτιρίων ή βοηθητικών εφ' όσον δεν εφάπτονται μεταξύ τους τα 5,00 μέτρα.
 8. Τα βοηθητικά κτίσματα θα αναπτύσσονται κατά μήκος του πίσω ορίου του οικοπέδου.
 9. Οι χώροι μεταξύ των ορίων της απαλλοτριώσεως και των οικοδομικών τετραγώνων θα παραμείνουν κοινόχρηστοι μη επιτροπομένης της οικοδόμησης σ' αυτούς κτισμάτων παρά μόνον της διευκόλυνσής τους σε χώρους πρασίνου.
- Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα υπ' αρ. 103/15 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήρι, 23 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΙ ΤΕΛΕΣ ΤΗΣ ΕΡΓΟΥ
ΕΝ ΔΕΙΞΕΙ ΤΟΝ ΕΡΓΟΝ
ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΕΡΓΟΥ
ΜΕΤΕΞΟΥΣΑ ΕΤΕΡΩ

ΠΕΡΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΙΝΑΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΥΠΟΜΟΝΗ ΣΧΕΔΙΟ 103/15
ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΕΡΓΟΥ 1.1000
Α. ΤΙΣΚΑΛΑ Α. ΤΙΣΚΑΛΑ Α. ΤΙΣΚΑΛΑ
Ε. ΒΑΣΙΛΙΚΗ 6. ΡΟΤΣΙΟΥ

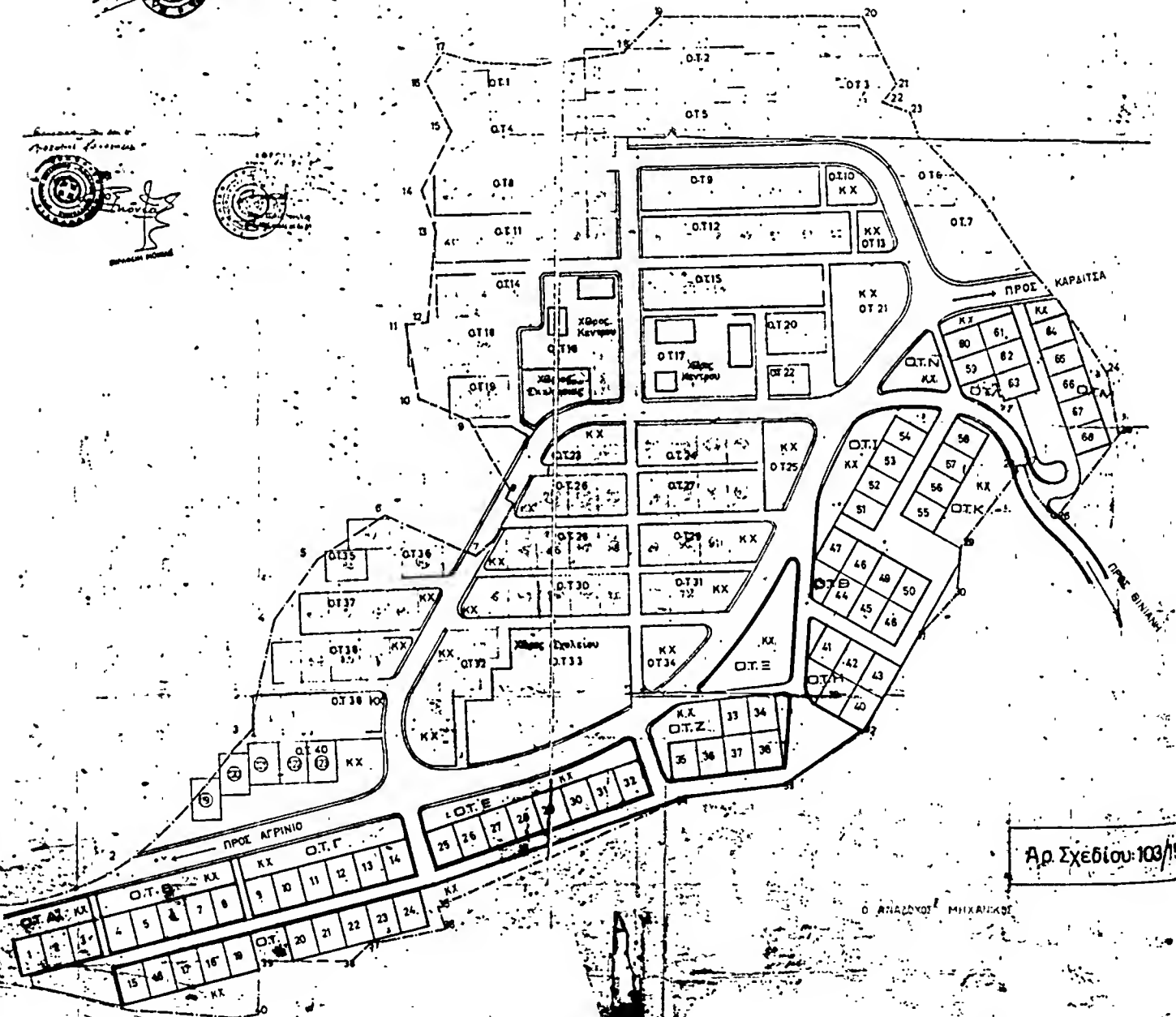


ΕΡΓΟΝ ΕΡΓΟΥ
ΔΙΑΜΟΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΤΕΛΕΣ
ΕΡΓΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΕΡΓΟΝ ΕΡΓΟΥ
ΕΡΓΟΝ ΕΡΓΟΥ
ΕΡΓΟΝ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του σχεδίου έγκρισης συμπληρωμένων διά της έγκρισης
απολογιστικής διατάξεως περιλαμβανόμενης της υπ. αρ. 103/15
και 103/Κ/Β13Α σχεδία, έγκρισης διά της υπ. αρ. Ε 20911/1982
6-8-74 διατάξεως, ως και 3.α τροποποιήσεων της διατάξεως
των κοινοχρήστων χώρων και της διατάξεως της υπ. αρ. Ε 20911/1982
βελτιώσεων της συστάσεως.

Αθήνα, Μάρτιος 1976

Η Αρχιτέκτων Ο Τμήμαρχος Ο Διευθυντής
Ο Συγκοινωνίας Α Ζαγλινίτης Α Ρογκάνης



Αρ. Σχεδίου 103/15

Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 4655/5408

(4)

Αναγνώριση της οδού Πραΐδου ως προϋρισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (περί συμπληρώσεως των διατάξεων του Ν. 3200/55 (περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως).

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/30.10.70 (περί καθορισμού των διατηρητέων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών Διοικητικού επιπέδου αρμοδιοτήτων) όπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Την υπ' αριθ. 1/1982 πράξη γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, για την αναγνώριση της οδού Πραΐδου του σχεδίου Πόλεως Χανίων, ως προϋρισταμένης του έτους 1923, απορρίπτουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Πραΐδου, που βρίσκεται στο ρυμοτομικό σχέδιο Χανίων και για το Τμήμα το εντός οικοδομικού τετραγώνου, ως προϋρισταμένης του έτους 1923 ισχύουν δε σ' αυτήν όλες οι Πολεοδομικές διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 29 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΕΜΜ. ΛΟΥΚΙΑΚΗΣ

